

SAS GIMS LOCATION
2, rue Commandant Boidot
58 500 CLAMECY

ODEALIM
BRUN & JCD

Contrat souscrit auprès de la Compagnie Allianz sous le n° 60 366 533 / 019

Bulletin individuel d'adhésion Habitation

ADHERENT

Nom - Prénom ou raison sociale: Tél. :

Adresse Rue :

Lieu-dit : Code postal : Ville :

Bien donné en Location (à usage exclusif d'habitation)

Adresse du bien : N° : Rue : Bât :

Etage : N° appartement : Code postal : Ville :

Tableau des Garanties

GARANTIE	MONTANT DE GARANTIE	FRANCHISE
IMPAYES DE LOYERS/FRAIS DE RECOUVREMENT	100 000 € par sinistre	Egale au dépôt de garantie sans pouvoir être inférieure à 1 mois de loyer hors charges pour les baux conclus à compter du 10/02/2008 et 2 mois de loyers hors charges pour les baux conclus avant le 10/02/2008
DETERIORATIONS IMMOBILIERES	10 000 € par sinistre	
FRAIS DE RECOUVREMENT	Sans limitation de somme	
PROTECTION JURIDIQUE Contrat 787673/051	Montant de la garantie par litige : 16000€ Plafond expertise judiciaire par litige : 4800 €	Seuil d'intervention en recours par litige : 230 € Seuil d'intervention en défense par litige : NEANT

Taux de cotisation TTC applicable sur les loyers, charges et taxes :

2.40 % dont 0,10% au titre de l'extension Protection Juridique

(Le taux de la taxe d'assurance en vigueur au 1er janvier 2019 est de 9% et 13.40% en protection juridique. Les taux de taxes et la déductibilité de la prime d'assurance - article 31 du code général des impôts- sont soumis à une éventuelle évolution de la législation.

L'Adhérent certifie que les déclarations qui précèdent sont à sa connaissance exactes. Toute réticence, fausse déclaration intentionnelle, omission ou déclaration inexacte, pourrait entraîner la nullité du contrat ou exposer l'Assuré à supporter la charge de tout ou partie des indemnités résultant d'un sinistre (Article L113-8 et L113-9 du code des assurances).

Les garanties d'assurance sont souscrites par votre agence immobilière par l'intermédiaire de ODEALIM BRUN ET JCD, 57, chemin des Carrières 69440 TALUYERS – Sas de courtage d'assurances – RCS Lyon 381 842 053 – Orias 07 008 884 et sont délivrées par Allianz IARD - siège social sis au 1, cours Michelet-CS 30051-92076 PARIS LA DEFENSE CEDEX-capital social 991 267 200 € 542 110 291 RSC Nanterre. ODEALIM BRUN ET JCD et Allianz IARD sont soumises à l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR), 4, place de Budapest – CS92459 – 75436 PARIS CEDEX 09.

L'Adhérent reconnaît avoir pris connaissance préalablement à la présente adhésion du texte intégral de la Notice d'information du contrat auquel il adhère, qui lui a été remise et qu'il accepte. L'Adhérent reconnaît également avoir pris connaissance des modalités d'exercice de la faculté de renonciation dont il dispose en cas de démarchage à domicile ou de vente à distance qui y figurent.

La présente adhésion est conclue pour une durée initiale d'un an et se renouvelle annuellement par tacite reconduction à son échéance principale tant qu'il n'y est pas mis fin dans les cas et selon les modalités fixées dans la notice d'information.

Sous réserve des conventions spéciales du contrat, je désire souscrire l'assurance à effet du _____

Fait à : _____ Le : _____ Signature de l'Adhérent (e) précédée de la mention « lu et approuvé »

Protection de vos données personnelles

Nous recueillons vos données personnelles et les utilisons pour la gestion de cette démarche et pour notre relation commerciale. Elles sont destinées prioritairement à votre courtier et aux entreprises du Groupe Allianz ; mais également aux différents organismes et partenaires en lien avec les entreprises du groupe Allianz.

Ces destinataires se situent parfois en dehors de l'Union Européenne. Dans ce cas, nous conservons des garanties spécifiques pour assurer la protection complète de vos données.

Vos informations personnelles nous aident à mieux vous connaître et ainsi à vous proposer des solutions et services qui vous correspondent. Nous les conservons tout au long de la vie de votre contrat. Une fois ce dernier fermé, elles sont conservées pendant le délai de prescription.

Vous gardez bien sûr tout loisir d'y accéder, de demander leur modification, rectification, portabilité ou effacement et de vous opposer à leur utilisation.

Vous pouvez également prendre contact avec le responsable des données personnelles pour toute information ou toute contestation (loi « informatique et liberté » du 6 janvier 1978). Pour cela, il suffit d'adresser une demande écrite à votre courtier dont les coordonnées figurent sur le présent document

Vous pouvez également vous adresser à la CNIL.

J'accepte de recevoir les offres commerciales personnalisées distribuées par mon courtier OUI NON

Le ciblage des offres commerciales peut être automatisé et basé sur des profils clients ou de prospects.

Pour plus de détail, reportez-vous aux documents contractuels, notamment les dispositions générales ou notice d'information et les sites d'internet d'Allianz et de votre courtier.

Protéger nos clients, et nous protéger nous-même est au cœur de la politique de maîtrise des risques d'Allianz et de la lutte anti-fraude. Aussi, nous gardons la possibilité de vérifier ces informations et de saisir, si nécessaire, les autorités compétentes.